

2018年1月14日

真創株式会社
株式会社ブルースタジオ

事業関係者および報道関係者各位

【オープニングイベント開催のお知らせ】

大家さんがビストロシェフ 浅草橋の Co-Dining Office



barq SHINSO BLDG グランドオープン



このたび真創株式会社（本社：大阪府大阪市中央区博労町 1-2-17 代表取締役：沖和子）は、株式会社ブルースタジオ（本社：東京都中野区 代表取締役：大地山 博）の企画・設計監理のもと、東京都台東区柳橋に位置する 1972 年築・鉄筋コンクリート造の自社オフィスビルの耐震補強工事を含む一棟全面改修工事を行ない、これをビストロ【LE PETIT GARÇON】が併設する、コワーキングオフィスならぬコ・ダイニングオフィス【barq SHINSO BLDG】としてオープン致しました。

真創株式会社は昭和 22 年に創業。戦後、中原淳一や松本かつぢなどの叙情画家の絵を配したレターセットなどの製造、販売を行っていた会社。創業以来レターセットを中心に、紙や手紙を通じて人と人との繋がりを大事にしたものづくりをしています。

当ビルのコンセプトは「コ・ダイニングオフィス」。働く仲間同士がいつでもテーブルを囲み食事を楽しむことが出来る、キッチンと大きなダイニングテーブルを備えたコモンダイニングが特徴です。また本建物の 1 階部分では真創が新規事業となるビストロを開業。店主であると共に、当ビルのオーナーでもあるビストロシェフが「食」を介したビジネス拠点づくりを支えます。

本件に関するお問い合わせ・取材・画像貸し出しの連絡先

株式会社ブルースタジオ：広報担当 田邊 TEL：03-5332-9920 Mail：media@bluestudio.jp

つきましては、2018年1月30日(火)に、現地にて完成内覧会およびオープニングイベントを開催いたしますので、是非ともご参加くださいませ。(事前予約制・申込方法は下記詳細)

■ 『barq SHINSO BLDG』概要

5つのテナントオフィスと、8つのブース型シェアオフィス、キッチンと大きなダイニングテーブルを備えたコモンスペースを持つビル。コモンスペースは入居者同士が食事を共にするスペースとしても、また共同作業や打ち合わせなど様々な用途に使うことが出来ます。1階には本物件のオーナーでもある、本場フランスで修行したシェフが家庭的な料理を振る舞う真創直営のビストロ「LE PETIT GARÇON (ル・プティ・ギャルソン)」がオープン。

barq SHINSO BLDG facebook ページ: <http://www.bluestudio.jp/rentsale/rs004389.html>

blue studio テナント募集ページ: https://www.facebook.com/barqshinsobldg/?ref=br_rs

ビストロ LE PETIT GARÇON facebook ページ: <https://www.facebook.com/Le-Petit-Gar%C3%A7on-842668675891433/>



■ 完成内覧会+オープニングイベント (予約制)

本プロジェクトの完成及び「LE PETIT GARÇON」開業を記念して、オープニングイベントを開催致します。当日は建物内を自由にご内覧頂ける他、ブルースタジオ大島によるご来場者向けのプロジェクト説明とともにビストロシェフでもある「LE PETIT GARÇON (ル・プティ・ギャルソン)」のオーナーがご来場のみなさまにお食事をご用意してお待ちしております。是非この機会にご内覧と合わせてご堪能くださいませ。

2018年1月30日(火)17:30~19:30 会場: barq SHINSO BLDG 2階コモンダイニング

詳細スケジュール

17:30~ 開場・自由内覧
18:30~ 軽食を楽しみながらの説明会開催
19:30 閉会

▶お申込は専用フォームよりご登録ください。

URL https://form.bluestudio.jp/webapp/form/11648_agr_152/index.do

■ 建築概要

名称: barq SHINSO BLDG (バルク 真創ビル)

所在地: 東京都台東区2丁目1-11

交通: JR 総武本線「浅草橋駅」徒歩7分

または都営浅草線「蔵前駅」徒歩10分

事業主・貸主: 真創株式会社

企画・設計監理: 株式会社ブルースタジオ (ビストロ部分含む)

リノベーション施工: 株式会社豊栄建設

管理: 株式会社バリューレイズ

構造・規模: RC造地上4階建

建物用途: 事務所

既存建物竣工年: 1972年築

リノベーション竣工: 2017年7月改修及び耐震補強工事完了

敷地面積: 137.72㎡ (実測)

延べ床面積: 494.73㎡

専有面積: 5.81㎡~35.15㎡

設備: 内装仕上: 床/モルタル+塗装、壁天井/塗装

付帯設備: 耐震補強、アスベスト撤去、エントランスセキュ

リティ、会議室、給湯室、共用キッチン・ダイニング、駐

輪スペース、貸室AC実装

募集室数: オフィス5室/シェアオフィス8室

本件に関するお問い合わせ・取材・画像貸し出しの連絡先

株式会社ブルースタジオ: 広報担当 田邊 TEL: 03-5332-9920 Mail: media@bluestudio.jp