

実際の空き家を活用して、起業するための手法を学びませんか？

まちづくり実践講座

予習講座
オンライン 2021.11.11 THU
実践講座
11.20 SAT - 11.21 SUN

募集再開!

●会場 | マイタウン白河

(臨時駐車場: 白河市役所臨時駐車場(旧市民会館跡地)会場より徒歩5分)

●参加費 | 1000円

公開プレゼンテーション (オンライン視聴可)

●日時 | 11月21日(日) 17:00~19:00 ※会場での聴講は先着20名様に限り可

●会場 | マイタウン白河 エントランスホール ●参加費 | 無料



白河のまちを愛する人
白河のまちの
未来づくりに参加したい、
チャレンジしたい人
ぜひご参加ください!

まちづくり実践講座とは

白河市中心市街地内の天神エリア・新蔵エリアに実在する2つの遊休不動産を題材に、リノベーションまちづくりの第一人者である講師陣のアドバイスを受けながら、周辺エリアの価値を上げるエリア再生のためのビジネスプランを立案する短期集中の実践型スクールを開催します。事前にオンラインによる予習講座を開催し、対象物件周辺エリアの特徴や基礎データの分析などを行います。実践講座最終日には、不動産オーナーや市民の方々へ事業化を前提とした公開プレゼンテーションをしていただきます。プレゼン後、オーナーの了承が得られ、実現可能性の高い提案については、ブラッシュアップを重ねて実事業化を目指します。あなたのアイデア・まちへの想いで白河をさらに活気あるまちにしましょう！

ABOUT リノベーションまちづくりとは

リノベーションまちづくりとは、スクラップアンドビルドに頼ることなく、既存の遊休不動産を「使いこなす」ことによって新たな生活環境価値を創り出し、産業振興、雇用創出、コミュニティ再生とともに地域を変えていくまちづくりの手法です。あたりまえの「日常」に対する見方を変えることで、価値がないと考えていたものを「可能性のあるもの」と捉え直し、発想の転換によってスピーディーに多様な事業が展開できます。白河市においても、新たなまちづくりの手法として、昨年度よりリノベーションまちづくりに取り組んでいます。

SCHEDULE スケジュール

【11月11日(木)】	19:00	はじめに	
予習講座	19:15	グループワーク	
(オンライン開催)	21:00	交流会	

【11月20日(土)】	09:00	開会式	
実践講座	10:00	公開レクチャー①「僕らの、まちのコンテンツ作り」	登壇者：東海林氏
	11:00	グループワーク	
	17:00	ショートプレゼン	
	18:30	公開レクチャー②「Z世代と関係人口とまちづくり ～白河の実践とポテンシャルから考える～」	登壇者：一般社団法人 未来の準備室 青砥氏 「いま、ここで、私たちにしかできない、という気持ち。」 登壇者：有限会社 大島屋 菟野店 吉島氏
	19:30	グループワーク	

【11月21日(日)】	09:00	公開レクチャー③「たのしく たのしむ つながる暮らし」	登壇者：佐藤氏
実践講座	10:00	グループワーク	
～公開プレゼンテーション	12:00	ショートプレゼン	
	17:00	公開プレゼンテーション	
	19:00	閉会式	
	19:30	今後に向けて作戦会議	

※時間は変更の可能性があります。
※実践講座の参加者は交流会・作戦会議への参加は原則必須とします。
※公開レクチャーおよび2日目の公開プレゼンテーションはどなたでも無料で観覧していただけます。
※公開レクチャーは事前お申し込みは不要です。(現地20名に限る)

INFOMATION お申込み

予習講座(オンライン)・実践講座

- 日時 | 11月11日(木)19:00-21:30・11月20日(土)～21日(日)
 - 対象 | 全プログラムに参加可能な方(経験不問) ●参加費 | 1000円 ●募集人数 | 12名
 - 申込方法 | 市のホームページのメールフォームからお申込みください。(下記QRコードから) ●申込締切 | 2021年11月1日(月) ●会場 | マイタウン白河(臨時駐車場:白河市役所臨時駐車場(市民会館跡地)会場より徒歩5分)
- ※会場までの交通費・宿泊費は各自負担になります。※オンライン交流会・作戦会議への参加は原則必須とします。
※応募者が多数の場合は厳正に審査させていただきます。

公開プレゼンテーション(オンライン視聴可) ※会場での聴講は先着20名様に限り可

- 日時 | 11月21日(日) 17:00-19:00 ●対象 | どなたでも参加可 ●参加費 | 無料 ●申込方法 | ①市のホームページのメールフォームにてお申込みの場合右記QRコードから ②1.氏名 2.所属 3.連絡先 4.メールアドレスを添えて、メール、電話またはファックスで下記のお問い合わせ先までお申込みください。
- 申込締切 | 2021年11月12日(金) ※可能な限りオンラインでの参加をお願いします。
- 会場 | マイタウン白河 エントランスホール(臨時駐車場:白河市役所臨時駐車場(市民会館跡地)会場より徒歩5分)



ADVISORS アドバイザー

おおしま よしひこ 塾長 大島 芳彦

株式会社ブルスタジオ
クリエイティブディレクター
大阪工業大学工学部建築学科
客員教授



2000年より「リノベーション」を旗印に遊休不動産の再生、アセットマネジメントを目的とした建築設計・コンサルティングを手がける。また全国各地の地方自治体、公共団体とともに都市再生、団地再生などのエリアリノベーションプロジェクト、地域経営戦略構築にも関わる。団地再生プロジェクト「ホシノタニ団地」で2016年度グッドデザイン賞(経産大臣賞)受賞。2017年にはNHK「プロフェッショナル仕事の流儀」に出演。2015年「ストック型社会におけるリノベーションスクールを通じた人材育成と地域再生事業(リノベーションスクール)」にて日本建築学会教育賞受賞。一般社団法人リノベーション協議会 理事 副会長。一般社団法人日本まちやど協会 理事。

さとう てつや 隊長 佐藤 哲也

Helvetica Design株式会社
代表取締役
一般社団法人ブルーバード 代表理事
公益社団法人 日本グラフィックデザイナー協会
福島地区 代表理事
福島学院大学短期大学部
情報ビジネスデザイン学科 講師



1974年福島県須賀川市出身。2011年8月Helvetica Design株式会社を設立。現在では郡山と東京の2拠点で活動中。グラフィックデザインを基軸に、福島地域資源の最大化を目指しクリエイティブを展開。2018年6月には、地元で活躍する企業と共に街づくりユニット一般社団法人ブルーバードを設立し代表理事を務める。2019年2月には郡山市清水台に「Blue Bird apartment.」をオープン。グッドデザイン賞、日本パッケージデザイン大賞など受賞歴多数。

しょうじ あきひろ 隊長 東海林 諭宣

株式会社See Visions
代表取締役
株式会社Spiral-A
代表取締役



1977年秋田県美郷町出身。東京で就職し、その後秋田と東京の2拠点Uターン。2006年に秋田市にて「株式会社See Visions」を設立。店舗、グラフィック、ウェブなどに関わるデザインや、企画・運営などを手がける。近年では「株式会社スパイラル・エー」を設立し、秋田市中心部で飲食店「酒場カメバル」、「亀の町ベーカーリー」、飲食雑貨店「亀の町ストア」を運営。自社が入居する2015年のヤマキウビルリノベーション事業を機に、2019年6月にオープンした「ヤマキウ南倉庫」など、エリアの価値を上げる活動を精力的に行っている。

新型コロナウイルス 感染予防対策

- マスクの着用をお願い致します。また、発熱等の症状がある場合は参加をお控えください。
- 公開レクチャー・ワークショップ実施時・公開プレゼンテーションに際しては、換気・ソーシャルディスタンスに配慮した配席・消毒用アルコールの設置など新型コロナウイルス感染防止に努めて参ります。
- 開催日までの状況変化により中止または延期させていただく場合もございます。また、申込状況により会場での参加をお断りすることがございますので、予めご了承ください。

問合せ先

白河市役所 建設部 まちづくり推進課 まちづくり推進係 〒961-8602 福島県白河市八幡小路7-1
電話:0248-22-1111 FAX:0248-24-1854 Mail:machi@city.shirakawa.fukushima.jp

主催 | 白河市 企画 | 株式会社ブルスタジオ・有限会社 辺見設計